

売マンション ワコーレ神戸中山手エンブレム

神戸市営地下鉄西神山手線 県庁前 徒歩7分

★2面バルコニーのため、通風良好 ☆角部屋



☆ペット飼育可能（規約制限有り）

☆床暖房完備（リビング・キッチン）



3LDK

8,300 万円

専有面積
壁芯87.46㎡

8階建
6階部分

築年月
2015年05月

OUTLINE

■所在地：兵庫県神戸市中央区中山手通 6丁目7-17 ■建物構造・規模：RC 8階建/6階部分 ■バルコニー面積：13.83㎡ ■間取内訳：洋 7.1・4.5・5.5 LDK 21.1 ■土地権利：所有権 ■用途地域：2種住居 ■総戸数：22戸 ■管理形態：全部委託 ■管理員の勤務体系：常勤 ■管理費：11,100円/月 ■修繕積立金：15,800円/月 ■現況：空家 ■引渡可能時期：即時 ■駐車場：有 22,500円/月 ■施工会社：前川建設株式会社 ■バイク置き場：有(1,500円/月) ■駐輪場：空無(200円/月) ■固定管理費：840円 ■特徴：角部屋 閑静な住宅街 ■利用駅1：神戸高速東西線 花隈 徒歩12分 ■利用駅2：JR東海道本線 元町 徒歩13分 ■駐車場空き状況：2026年1月21日現在/重量制限有り

EQUIPMENT

追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、ミストサウナ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先） 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

infosheet 物件番号 69891436029 at home

株式会社しもかわ しもかわ不動産

兵庫県知事免許（12）第7641号 〒650-0003 兵庫県神戸市中央区山本通3丁目8-6
TEL:078-241-1288 FAX:078-242-0004 定休日：日曜日・祝日

■手数料 分かれ
■取引態様 専任媒介